



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

Lēmuma projekts

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

12.10.2023.

Nr. __

Par lokālpilnošuma nekustamajam īpašumam "Valsts mežs 4246", grozot teritorijas plānošumu, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Cēsu novada pašvaldībā š.g. 27. septembrī ir saņemts IK "Plānošanas eksperti" iesniegums (reģistrēts 27.09.2023. ar Nr. 6.2-8/2023/7652) par lokālpilnošuma nekustamajam īpašumam "Valsts mežs 4246", grozot teritorijas plānošumu (turpmāk – Lokālpilnošums), un ar tā izstrādi saistīto materiālu iesniegšanu Cēsu novada pašvaldībai ar lūgumu Cēsu novada domei pieņemt lēmumu par Lokālpilnošuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. pantu un uz LR Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82. un 84. punktu, kā arī ņemot vērā, ka iesniegtais Lokālpilnošums izstrādāts saskaņā ar 26.01.2023. Cēsu novada domes lēmumu Nr.59 (protokols Nr.1, 61. punkts) "Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Valsts mežs 4246", grozot teritorijas plānošumu" un apstiprināto darba uzdevumu, kā arī saņemtajiem institūciju nosacījumiem un nav pretrunā ar Cēsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022.-2036.gadam, ir pamats nodot Lokālpilnošuma 1. redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas. Ņemot vērā Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 03.10.2023 atzinumu (prot.nr.38) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 05.10.2023. atzinumu (prot.Nr.10), Cēsu novada dome ar __ balsīm nolemj:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālpilnošumu nekustamajam īpašumam "Valsts mežs 4246", grozot teritorijas plānošumu;
2. Noteikt Lokālpilnošuma publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas un par apspriešanas norises laiku un pasākumu informēt Cēsu novada pašvaldības mājas lapā www.cesis.lv;
3. Noteikt publiskās apspriešanas norisi koordinēt M. Jenertei;
4. Noteikt ka ar Lokālpilnošuma projekta materiāliem izdrukas veidā publiskās apspriešanas laikā iespējams iepazīties Cēsu novada pašvaldības telpās.

Pielikumā:

Izstrādātā Lokālpilnošuma 1.redakcija:

1. Paskaidrojuma raksts
2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
3. Grafiskā daļa
4. Institūciju nosacījumu apkopojums
5. Sertificēta dabas eksperta atzinumspar plānotās būvniecības ietekmi zemes vienībā ar kadastra numuru Nr. 42460070188 uz Eiropas Savienības nozīmes biotopiem